



Energiaközösségek alapjai

– üzleti szemléletben

Dunai Bálint · MERSZ – Magyar Energiaközösségek és Rugalmassági Szolgáltatók Szövetsége

Tudatos Energiaközösségek · Zalaegerszeg · 2026. június 16.



Mi az energiaközösség?

A lényeg egy mondatban – és egy képben



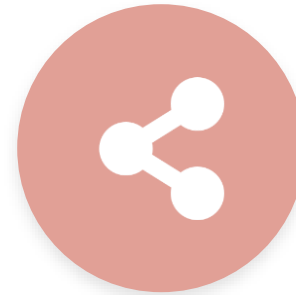
Helyben termel

közös napelem



Helyben fogyaszt

a tagok használják



Megoszt és elszámol

egymás között

Tagjai lehetnek: magánszemély · társasház · önkormányzat · kis- és középvállalkozás. A cél nem a profit, hanem a tagok gazdasági és környezeti előnye.

A jogi keret dióhéjban

Két típus – egy üzletileg fontos szabály

Megújuló energiaközösség (REC)

- Megújuló alapú közös termelés
- Földrajzi korlát: közös közép- /nagyfeszültségű transzformátorkörzet
- Ideális: ipari park, falu

Alap: VET (2007. évi LXXXVI. tv.)

Közösségi (polgári) energiaközösség (CEC)

- Tágabb energiaszolgáltatások
- Technológia-semleges
- Rugalmasabb tagi kör

Regisztráció: MEKH

Korlát: közös transzformátorkörzet

Hol tartunk most? Magyarország + EU

Most nyíló piac – aki most lép, az az elsők között van



100+ tervezett közösség
2030-ig

~10x EU közösségi kapacitás-
cél

1

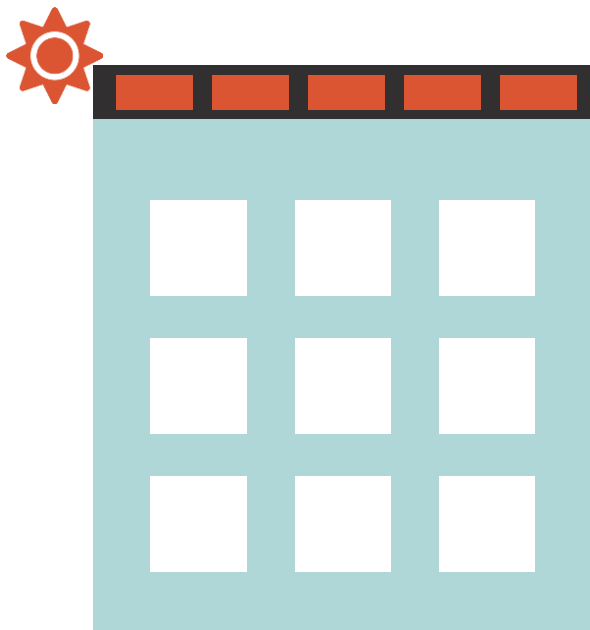
Társasházi energiaközösségek

Rövid áttekintés – a logika belépő szintje



Társasházi modell

Egy tető, sok lakás – közös termelés, közös elszámolás



Kinek éri meg?

Sok fogyasztó egy tető alatt, közös beruházással.



Mi a kihívás?

Nem technikai, hanem szervezési: közös döntés és elszámolás.



2027.12.31-ig kedvezményes hálózati díj az új társasházi kiserőművekre – az időzítés most számít.

2

Ipari parki energiaközösségek

A fő fejezet – üzletileg a legerősebb terep



Miért az ipari park az ideális terep?

Négy ok, ami a legjobb megtérülést adja



Sok fogyasztó egy helyen

Van kivel megosztani a termelést.



Eltérő terhelési profilok

A cégek kiegészítik egymást – több helyben marad.



Közös transzformátorkörzet

A földrajzi szabály automatikusan teljesül.

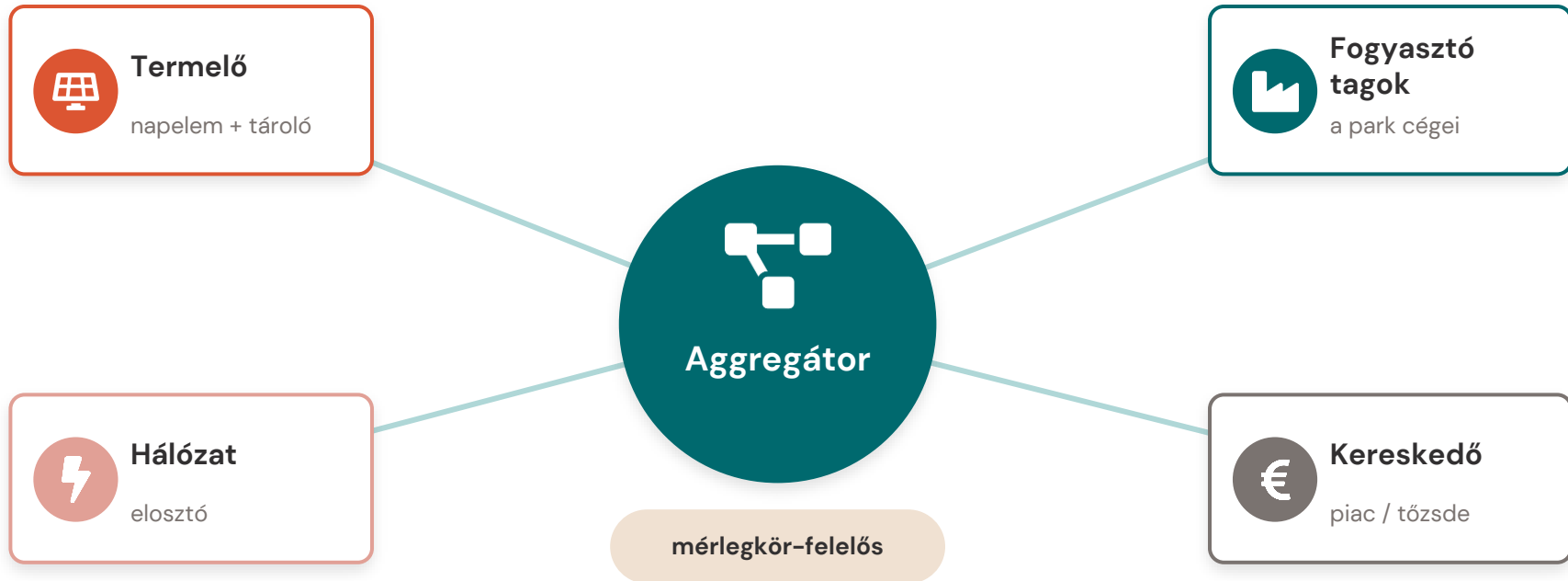


Nagy tető + stabil fogyasztás

Kiszámítható nappali igény, üres tetőfelületek.

Hogyan épül fel? A szereplők

A motor az aggregátor / mérlegkör-felelős



Az üzleti eset – a számok

Honnan jön a megtakarítás? Három forrásból, rétegezve

10–20%

éves villamosenergia-
költség-csökkentés

*a konferencia „3+1 lépcsős” modelljének
logikája*

1



Olcsóbb saját termelés

a napenergia a piaci ár alatt

2



Megspórolt hálózati díj

a helyben elfogyasztott energián

3



Flexibilitási bevétel

tárolóval és rugalmas fogyasztással

Kockázatok és buktatók – őszintén

Mind ismert, kezelhető – csak hozzáértés kell



Szabályozási

Fiatal, változó keret → rugalmas szerződés.



Szervezeti

Ki koordinál, ki viseli a kockázatot?



Technikai

Mérés, adatkapcsolat, tárolóméret.



Pénzügyi

Beruházás és megtérülés szerkezete.

A jó hír: ezek mind ismert, kezelhető kockázatok – nem ördögösség.

3

Falusi közösségek + üzleti lehetőségek

Itt térünk rá: hol kereshet pénzt egy kisvállalkozás



Falusi modell + nemzetközi példa

A pénz helyben marad – és működik máshol is



Feldheim (DE)

Energetikailag önellátó falu – több mint egy évtizede.

Ecopower (BE)

Energiaszövetkezet 1991 óta, több tízezer taggal.

Hol a pénz? Kisvállalkozói lehetőségek

Legalább hat belépési pont – nem mindhez kell nagy tőke



Telepítés, kivitelezés

napelem + tároló kiépítése



**Üzemeltetés,
karbantartás**

visszatérő, kiszámítható bevétel



Aggregáció / mérlegkör

a szakmai mag – partnerrel



**Energia-
menedzsment**

mérés, monitoring, adat



**Tanácsadás,
közösségszervezés**

a gyakori hiányzó láncszem



**Finanszírozás-
szervezés**

beruházás összerakása

3 kulcsüzenet

Amit érdemes hazavinni

1

Helyben termel értéket

reálisan 10–20% energiaköltség-
megtakarítás

2

Az ipari park a legjobb belépő

a feltételek adottak, a szabály
magától teljesül

3

Most nyíló piac

a kisvállalkozói lehetőség a
szervezésben és szolgáltatásban



Hogyan tovább?

MERSZ

- Szakmai közösség és érdekképviselő
- Szabályozás, tudás, partnerek egy helyen
- Csatlakozzon, ha komolyan érdekli

Energiafelhő

A működtető háttér – 3 réteg:

- Adatkapcsolati réteg
- Energiaközösségi réteg
- Flexibilitás-aggregáció (kereskedő / tőzsde felé)

Köszönöm a figyelmet! Kapcsolat: balint@energiafelho.hu